

## CONTENIDO

Concepto del doctor ALBERTO ZULETA ÁNGEL .....	15
Introducción, por MARIO GUERRERO .....	17

### CAPÍTULO I NOCIONES PRELIMINARES

El Negocio Jurídico (Concepto, definición y naturaleza) .....	21
1. Clasificación .....	22
Actos jurídicos unilaterales y bilaterales .....	23
Gratuitos o de beneficencia y onerosos .....	23
Conmutativos y aleatorios .....	23
Principales y accesorios .....	23
Reales, consensuales, solemnes y menos solemnes .....	24
Actos entre vivos y actos mortis causa .....	24
Causales o materiales y Abstractos o formales .....	24
Aparentes y reales .....	25
Nominados e innominados .....	26
2. El Contrato, su definición y naturaleza .....	26

### CAPÍTULO II REQUISITOS DEL ACTO O NEGOCIO JURÍDICO

1. Condiciones de la Voluntad .....	30
Declaración .....	31
Oportunidad .....	31

Concordancia.....	32
2. Vicios de la Voluntad .....	32
Error: de hecho y de derecho .....	35
Violencia.....	37
Dolo .....	38
Lesión .....	38
3. Condiciones extrínsecas de la declaración de la voluntad.....	40
Objeto del Contrato .....	40
Objeto lícito .....	42
Cosas que no están en el comercio.....	45
Derechos o privilegios intransferibles.....	45
Cosas embargadas por decreto judicial.....	46
Especies cuya propiedad se litiga .....	46
4. Ilícitud de las cláusulas contractuales de no enajenar .....	50
Causa Ilícita.....	52
5. Diversas acepciones de la Causa .....	53
¿Es la causa requisito del contrato o de la obligación? .....	59
Causa real y lícita .....	60
Falta de Causa en los actos y contratos .....	62
6. Prueba de la inexistencia de la causa en los actos y contratos .....	63

### **CAPÍTULO III**

#### **PRINCIPIO DE LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD**

1. Desarrollo y actuación de la teoría.....	67
---	----

### **CAPÍTULO IV**

#### **EXTENSIÓN DE LOS EFECTOS DE LA DECLARACIÓN DE LA VOLUNTAD**

1. Teoría de la representación .....	72
--------------------------------------	----

2. Representación directa e indirecta .....	74
Efectos jurídicos.....	76

**CAPÍTULO V**  
**INEFICACIA DE LOS ACTOS JURÍDICOS**

Inexistencia.....	80
Nulidad absoluta.....	81
Nulidad relativa.....	83
Ineficacia por simulación .....	85

**CAPÍTULO VI**

**QUÉ DEBE DECIDIRSE CUANDO LA DECLARACIÓN DE LA VOLUNTAD NO ESTÁ  
CONFORME CON EL QUERER INTERNO DE LOS CONTRATANTES**

Teoría Volitiva .....	88
Teoría de la declaración de la voluntad .....	89
Teorías Intermedias.....	91
Teoría de la índole del negocio jurídico .....	94
Teoría del compromiso tácito de garantía .....	94
Teoría de la culpa .....	94
Teoría de la confianza .....	95
Teoría de la responsabilidad .....	95
1. Reserva mental, error y simulación.....	96

**CAPÍTULO VII**

**CUÁL DE LAS TEORÍAS ESBOZADAS HA SIDO ADOPTADA POR EL DERECHO  
CIVIL COLOMBIANO**

.....	101
-------	-----

**CAPÍTULO VIII**  
**DE LA SIMULACIÓN, CONCEPTO**

1.	Desarrollo histórico.....	108
2.	La simulación en el Código de Napoleón .....	116
3.	Derecho Civil Colombiano.....	120

**CAPÍTULO IX**  
**CONCEPTO JURÍDICO DE LA SIMULACIÓN**

1.	Esencia jurídica de la simulación .....	126
	Escuela Francesa .....	127
	Escuela Alemana.....	130
	Escuela Italiana .....	131
2.	Crítica de estas doctrinas.....	137
3.	Definición de la Simulación.....	145

**CAPÍTULO X**

**DIFERENCIAS DE LA SIMULACIÓN CON LA NULIDAD, LA FALSEDAD, LOS  
ACTOS FIDUCIARIOS, EL FRAUDE PAULIANO Y EL FRAUDE A LA LEY**

La Falsedad, concepto.....		151
Contratos fiduciarios .....		152
Fraude Pauliano - Fraude a la Ley.....		155
Contratos Aparentes .....		158

**CAPÍTULO XI**

**CLASES O FORMAS DE SIMULACIÓN: INTEGRAL O TOTAL Y PARCIAL.  
ABSOLUTA**

**Y RELATIVA. LICITA E ILÍCITA**

Escuela Francesa .....		161
------------------------	--	-----

Escuela Italiana .....	162
1. Teoría de la Corte Suprema de Justicia de Colombia .....	168
2. El acto simulado es un contrato válido a la luz del Derecho Civil Colombiano .....	175
3. La venta ficticia de bienes raíces no implica la existencia de mandato directo ni indirecto.....	177
Ni mandato para servir de testafierro.....	180
Albaceas fiduciarios .....	182
4. Casos en los que la doctrina universal ha reconocido la existencia de simulación absoluta .....	184
5. Simulación relativa.....	188
6. Diversas especies de simulación relativa .....	192
7. Simulación relativa por la naturaleza del contrato.....	193
Simulación del objeto del contrato .....	194
Simulación de la persona de los contratantes .....	195
8. Simulación total - Simulación parcial .....	200
9. Simulación lícita - Simulación ilícita .....	200

## **CAPÍTULO XII**

### **JURISPRUDENCIA COLOMBIANA:**

Primera Etapa.....	203
Segunda etapa .....	205
Tercera etapa .....	206
Cuarta etapa .....	207
Quinta etapa .....	209

## **CAPÍTULO XIII**

### **DE LA ACCIÓN DE SIMULACIÓN**

1. Naturaleza y caracteres .....	240
2. Derecho Colombiano .....	241

## **CAPÍTULO XIV**

### **DE LA ACCIÓN DE SIMULACIÓN Y LA ACCIÓN PAULIANA**

Objetivo y naturaleza de las acciones de simulación y pauliana.....	260
Personas que pueden ejercitar la acción.....	262
Naturaleza del crédito .....	262
Licitud e ilicitud del acto .....	262
Medios de prueba.....	262
Clase de actos a que se aplican.....	262
Extensión de sus efectos .....	263
Competencia.....	263
Término de prescripción de la acción .....	263
Fundamento legal .....	264
Jurisprudencia colombiana .....	264

## **CAPÍTULO XV**

### **CONDICIONES DE EJERCICIO DE LA ACCIÓN DE SIMULACIÓN**

.....	267
-------	-----

## **CAPÍTULO XVI**

### **QUIÉNES PUEDEN EJERCITAR LA ACCIÓN DE SIMULACIÓN**

1. Jurisprudencia colombiana .....	273
2. Fundamento de la acción .....	283
3. Herederos comunes y legitimarios.....	291
4. Jurisprudencia colombiana .....	297
5. Por quién debe ser alegada la simulación .....	313

## **CAPÍTULO XVII**

### **CONTRA QUIÉNES SE EJERCITA LA ACCIÓN**

1. Jurisprudencia colombiana .....	320
------------------------------------	-----

2. Formas de actuación .....	321
------------------------------	-----

### **CAPÍTULO XVIII**

#### **PRUEBA DE LA SIMULACIÓN**

1. Naturaleza de la contraestipulación .....	328
2. Caracteres de la contraestipulación escrita .....	331
3. Jurisprudencia .....	334

### **CAPÍTULO XIX**

#### **EXCEPCIONES AL PRINCIPIO DE LA CONTRADECLARACIÓN ESCRITA**

1. Jurisprudencia .....	341
2. De la prueba indiciaria.....	346
3. Confesión extrajudicial .....	348

### **CAPÍTULO XX**

#### **DE LA PRUEBA DE LA SIMULACIÓN POR TERCEROS**

1. Jurisprudencia colombiana .....	360
2. Casos en los que la jurisprudencia colombiana ha reconocido idoneidad a la prueba de indicios sobre simulación.....	367

### **CAPÍTULO XXI**

#### **EFFECTOS DE LA DECLARACIÓN DE SIMULACIÓN**

1. Efectos de la declaración respecto de terceros .....	374
2. Concepto de la buena fe.....	377
3. Jurisprudencia colombiana .....	389
4. Elementos integrantes de la buena fe .....	396
5. Caso en que la contraestipulación figure en escritura pública .....	400

6. Sub-adquirentes a título singular y acreedores.....	402
7. Conflicto de derechos entre un acreedor del ficto enajenante y un tercero adquirente del ficto comprador.....	407
8. Acreedores del simulante comprador y adquirentes del ficto enajenante ...	409
9. Acreedores del falso vendedor y acreedores del falso comprador .....	410
10. Legitimarios y terceros .....	410
11. Jurisprudencia colombiana .....	413
<b>BIBLIOGRAFÍA</b> .....	421